

## ECONOMIC EVALUATION FOR SOME AGRICULTURAL ACTIVITIES IN NORTH SINAI GOVERNORATE

Hafez, Soheir M. F. and Nadia A. Elghareb  
Desert Res. Center

تقييم إقتصادي لبعض الأنشطة الزراعية بمحافظة شمال سيناء  
سهير محمد فتحى حافظ و نادية عبدالله الغريب  
مركز بحوث الصحراء

### الملخص

مع تزايد انشاء المعاصر ومناحل العسل (قطاع خاص) بمحافظة شمال سيناء بصورة عشوائية كان من الضروري تقييم تلك الوحدات اقتصاديا والتعرف على مدى استيعاب المحافظة لتلك الوحدات من جهة والتوسع في انشائها من جهة اخرى ، وقد اوضحت نتائج الدراسة الاتى :  
- تراوحت فترة استرداد رأس المال للمستثمر بمعاصر الزيتون الآلية بين ٥ - ٨ سنوات ، بينما بلغت ٨ سنوات للمعصرة النصف آلية .  
- بلغ معدل العائد / التكاليف قيمة اكبر من الواحد الصحيح لكافة معاصر الزيتون ومناحل العسل بعينة الدراسة .  
- تراوح معدل العائد الداخلى لمعاصر الزيتون الآلية بين ١٥,٠٠١% - ١٨,٠٠٨% ، ١٤,٠٠٩% للمعصرة نصف آلي ، وتراوح هذا المعدل بين ١٤,٠٠٢% ، ١٦,٠٠٥% لمناحل العسل بعينة الدراسة بالمقارنة بمعدل الفائدة السائد عند اجراء الدراسة (١٠%) .

### المقدمة

تواصل الدولة جهودها المبذولة نحو الموازنة بين مواردها الاقتصادية الحالية من جهة والزيادة السكانية من جهة اخرى ، وفى سبيل ذلك أخذت الدولة على عاتقها فى الآونة الأخيرة محاولة الخروج بأنشطتها التتموية والمساهمة فى توجيه أنشطة القطاع الخاص من الوادى الضيق الى المساحات الشاسعة فى الصحراء على جانبي وادى النيل وشبه جزيرة سيناء ولخلق مناطق إستيطانية إنتاجية قادرة على إستيعاب أكبر قدر ممكن من الزيادة السكانية فى الوادى والدلتا .  
وعلا شئك أن محافظة شمال سيناء تتميزها بموقع إستراتيجى خاصة وبعد وصول مياه ترعة السلام إليها وما تحويه من موارد طبيعية تؤهلها للقيام بدور تنموى كبير كبقعة جاذبة للسكان إذا ما أحسن إستغلال مواردها بغية جعلها موقع إنتاجى واعد ومكان جاذب للعمالة .  
وتتعدد الأنشطة الاقتصادية بالمحافظة وخاصة نشاط الصناعات الزراعية والتي تعتمد على منتجات ومخلفات النشاط الإنتاجى الزراعى المتمثلة فى :

أولا : الصناعات الزراعية غير المنظمة والتي تمارس بصورة فردية غير منظمة وتعتمد على معارف بسيطة وخبرات متوارثة وغير مرخصة مثل صناعة تخليل الزيتون وصناعة السجاد والكليم وتصنيع كراسى وتريبيزات من جريد النخيل وصناعة الألبان .

ثانيا : الصناعات الزراعية المنظمة والتي تنقسم بدورها الى صناعات زراعية منظمة حكومية وصناعات زراعية منظمة (قطاع خاص) (محل تقييم هذا البحث) مثل صناعة عصر الزيتون الحاصلة على ترخيص بالعمل وتتميز بإعتمادها على المنتج الزراعى الرئيسى بالمحافظة من النشاط الزراعى ، موسمية الإنتاج ، الإرتفاع النسبى للتكاليف الإستثمارية لإنشائها ، إعتمادها على عدد منخفض نسبيا من العمالة ذات المعارف الفنية البسيطة ، إنخفاض أجور العمالة . وإنتاج يصل للفعل حيث يعتبر نشاطا زراعيا يمكن ممارسته واكتساب مهارته بسهولة ، ويعتبر إحدى المشروعات الصغيرة التى لاحتياج الى رأس مال إستثمارى كبير أو الى كثير من المخاطرة ولذلك فهو يتلاءم وإمكانات شباب الخريجين فى بدء حياتهم العملية ، وأيضا يعتبر أحد وسائل زيادة دخل المزارع .

مشكلة البحث :

أدى إهتمام الدولة بالقطاع الخاص وتشجيع أنشطته خاصة فى مجال الصناعات الزراعية التى تعتمد على المنتجات الزراعية بهدف زيادة القيمة المضافة من المنتج الزراعى، وليجاد فرص عمل جديدة

خاصة وأن نسبة البطالة في مصر قد بلغت حوالي ٩,٦% فى عام ٢٠٠٦/٢٠٠٥<sup>(٢)</sup> الى تزايد هذه الصناعات ، فقد لوحظ فى الفترة الأخيرة إقبال الزراعة على إنشاء مناحل العسل بشكل متزايد بالرغم من تدهور متوسط إنتاج الخلية من العسل حيث بلغ متوسط إنتاج الخلية الإفرنجية بمحافظة شمال سيناء بين ٣,٥ - ٥ كيلوجرام عسل للخلية الواحدة ، كذلك لوحظ تزايد إنشاء معاصر الزيتون الأهلية دون مراعاة المواصفات القياسية للزيوت الموكبة لإنتاجية الجات ، ودون الأخذ فى الإعتبار مدى توافر المستلزمات السلبية من جهة ، ومدى تحقيق الكفاءة الاقتصادية لتلك الوحدات من جهة أخرى مما يستدعى إلقاء الضوء على كفاءة هذه المشروعات .

أهداف البحث :

- ١- التقييم الإقتصادى لوحدات عصر الزيتون مع التعرف على بدء إستيعاب المحافظة لتلك الوحدات من جهة والتوسع فى إنشائها من جهة أخرى .
- ٢- التعرف على الآثار الإقتصادية المترتبة على إنشاء تلك الوحدات .
- ٣- معرفة مدى أربحية مشروعات المناحل من خلال دراسة الجدوى الإقتصادية للمناحل ذات السمات المختلفة ، وذلك لإعطاء صورة واضحة للراغبين فى الإستثمار فى هذا النوع من الإنتاج الزراعى .

### الطريقة البحثية ومصادر البيانات

يعتمد البحث على تجميع البيانات الثانوية عن الصناعات الزراعية بمحافظة شمال سيناء من الإدارة الزراعية بالمحافظة ، كما يعتمد البحث على تجميع البيانات الأولية خلال عام ٢٠٠٥ من خلال إجراء إستبيان (حصر شامل) لوحدات عصر الزيتون الأهلية وعددها ٧ معاصر لعصر الزيتون ، أما بالنسبة لمناحل العسل فقد تم أخذ عينة طبقية مكونة من أربعة مناحل ذات سمات مختلفة (من أصل ١٠ مناحل أهلية بشمال سيناء) . كما أستخدم فى التحليل بعض الأساليب الإحصائية المختلفة كالمتوسطات والتحليل الوصفى وبعض المعايير المالية بالإضافة الى إستخدام مقياس الكفاءة الاقتصادية لتلك الوحدات.

أولا : التقييم الإقتصادى لوحدات عصر الزيتون وإنتاج عسل النحل :

- ١- فيما يتعلق بفترة التشغيل والعمالة المستخدمة ومستلزمات الإنتاج الرئيسى (مؤشرات كمية) خلال موسم التشغيل كما توضحها بيانات الجدول رقم (١) تبين مايلى :
- تتسم وحدات عصر الزيتون بالموسمية وقصر فترات التشغيل على مدار العام وتزامن فترات تشغيلها لمواسم جمع الزيتون حيث تتراوح بين أكثر من شهرين الى أربعة أشهر ، بينما يتم إنتاج العسل بعد إتمام الإزهار للمحاصيل المختلفة (البرسيم ، القطن ، نباتات طبية وعطرية) .
- إختلاف وحدات عصر الزيتون حيث تعمل ٦ معاصر بصورة آلية واحدة ونصف آلية والإختلاف الوحيد بين المعاصر الآلية والنصف آلية يكون فى مرحلة التعبئة فقط .
- يتراوح حجم العمالة فى معاصر الزيتون بين ٥-١٨ عامل ، بينما يتسم العمل بإنتاج عسل النحل بأنه عمل طوال العام ولكنه مؤقت حيث يقوم المشرف على المنحل (النحال) بفحص الخلايا مرة كل أسبوع للتأكد من وجود الملكات ، وإزالة الشمع الزائد والتأكد من صحة الشفالات وغيرها من الأعمال كما يقوم بالتغذية فى نفس وقت الفحص مرة كل أسبوع ، ولا يستغرق ذلك وقتا طويلا فعادة مايمتد ذلك فى خلال ٢-١ ساعة ، وقد يستعين المشرف بعامل آخر لمساعدته فى وقت الفرز .
- بلغت الكميات المستخدمة من الزيتون لوحدات عصر الزيتون حوالي ٧٠٧٣ طن منها ١٥٠ طن لوحدية العصر للنصف الى ، حوالي ٦٩٢٣ طن وبمتوسط ١١٥٣,٩ طن لوحدية العصر الألى خلال موسم التشغيل ، وبمقارنة الكميات المستخدمة من الزيتون بإنتاج أشجار الزيتون بالمحافظة خلال نفس الموسم والبالغ حوالي ٣٧,٦١٩ ألف طن يتبين أن إستخدام وحدات عصر الزيتون من إنتاج المحافظة (عام ٢٠٠٥) يبلغ حوالي ١٩% مما يعطى مؤشرا إيجابيا للتوسع فى إنشاء هذه الوحدات فى المستقبل ، وقد تراوح عدد الخلايا بوحدات إنتاج العسل بين ١٥-٥٠ خلية فى منحل العسل بمتوسط بلغ حوالي ٣٢ خلية بالمنحل الواحد .
- ٢- وفيما يتعلق بقيمة الأجور وإنتاجية العمالة (مؤشرات مالية) خلال موسم التشغيل كما توضحها بيانات الجدول رقم (٢) تبين مايلى :

(١) البنك الأهلى المصرى ، النشرة الإقتصادية ، العدد الثالث ، المجلد التاسع والخمسون ، ٢٠٠٦ .

- تراوحت قيمة الأجور لمعاصر الزيتون الآلية بين ١٨ ، ٤٢٠,١٢٠ ألف جنيه بمتوسط بلغ حوالي ٢٦ ألف جنيه للمعصرة الآلية ، بينما بلغت ٦٨٢٥ جنيه للمعصرة النصف آلية ، كما تراوحت إنتاجية الجنيه الأجر بالمعاصر الآلية بين ٥٥,٢٣ جنيه الى ١٠٣ جنيه بمتوسط بلغ نحو ٧٦,٧ جنيه ، وبلغت ٣٩,٧ جنيه للمعصرة النصف آلية ، مما يشير الى ارتفاع إنتاجية الجنيه أجر بالمعاصر الآلية عنه بالمعاصر النصف آلية . وتراوحت قيمة

جدول رقم (١) المؤشرات الكمية للمعاصر ومناحل العسل (قطاع خاص) بشمال سيناء عام ٢٠٠٥ / ٢٠٠٦ .

البيان	فترة لتشغيل خلال (المنة (يوم)	عدد العمال بالمعصرة	كمية لزيوتون للمستخدم خلال الموسم (طن)
أولاً: معاصر الزيتون			
أ: معاصر آلية			
١-الوحدة الأولى	٩٠	١٢	٦٦٣
٢-الوحدة الثانية	٧٥	١٢	٥٣٠
٣-الوحدة الثالثة	١٢٠	١٨	٢٤٠٠
٤-الوحدة الرابعة	٩٠	١٢	٨١٠
٥-الوحدة الخامسة	١١٠	١٦	١٩٠٠,٤
٦-الوحدة السادسة	٧٥	١٢	٦١٥
ب: معاصر نصف الى	٦٥	٥	١٥٠
البيان	عدد مرات الفرز في المنة	عدد العمال بالمنحل	عدد خلايا المنحل بالمنحل
ثانياً : مناحل العسل			
-الوحدة الأولى	٢	١	١٥
٢-الوحدة الثانية	٢	١	٢٥
٣-الوحدة الثالثة	٢	١	٣٧
٤-الوحدة الرابعة	٢	١	٥٠

المعاصر : جمعت وحسبت من إستمارات إستبيان عينة للدراسة عام ٢٠٠٥/٢٠٠٦ .

جدول رقم (٢) المؤشرات المالية للمعاصر ومناحل العسل (قطاع خاص) بشمال سيناء عام ٢٠٠٥ / ٢٠٠٦ .

البيان	إجمالي قيمة الأجور خلال موسم التشغيل جنيه	متوسط اجر العامل خلال الموسم جنيه	متوسط اجر العامل اليومي الإنتاج بالآلاف جنيه	إنتاجية العامل خلال الموسم جنيه	إنتاجية العامل اليومية جنيه	إنتاجية الجنيه/اجر
أولاً: معاصر الزيتون						
أ: معاصر آلية						
١-الوحدة الأولى	٢١٦٠٠	١٨٠٠	٢٠	١٤٤٥	١٢٠٤١٦	٦٦,٩
٢-الوحدة الثانية	١٨٠٠٠	١٥٠٠	٢٠	٩٩٤,٢	٨٢٨٥٠	٥٥,٣٢
٣-الوحدة الثالثة	٤٢١٢٠	٢٢٠٠	١٩,٥	٤٣٢٩	٢٤١٠٥٥	١٠٣
٤-الوحدة الرابعة	٢١٦٠٠	١٨٠٠	٢٠	١٦٦٦,٣	١٣٥٥٢١	٧٥,٣
٥-الوحدة الخامسة	٣٥٢٠٠	٢٢٠٠	٢٠	٣٤٤٣	٢١٥١٨٧	٩٧,٨
٦-الوحدة السادسة	١٨٠٠٠	١٥٠٠	٢٠	١١١٢	٩٢٦٦٦	٦١,٨
ب: معاصر نصف الى	٦٨٢٥	١٣٦٥	٢١	٢٧١	٥٤٢٠٠	٣٩,٧
ب: معاصر نصف الى						
ثانياً : مناحل العسل :						
١-الوحدة الأولى	٦٩٠	٦٩٠	٦٩٠	٢,٧٦٠	٢,٧٦٠	٤
٢-الوحدة الثانية	١٢٥٠	١٢٥٠	١٢٥٠	٥,٠٠٠	٥,٠٠٠	٤
٣-الوحدة الثالثة	٢١٩٢	٢١٩٢	٢١٩٢	٨,٧٦٩	٨,٧٦٩	٤
٤-الوحدة الرابعة	٢٧٠٠	٢٧٠٠	٢٧٠٠	١٠,٨٠٠	١٠,٨٠٠	٤

المعاصر : جمعت وحسبت من إستمارات إستبيان عينة للدراسة عام ٢٠٠٥ / ٢٠٠٦ .

متوسط اجر العامل خلال الموسم = إجمالي قيمة الأجور/عدد العمال . متوسط اجر العامل اليومي-متوسط اجر العامل في الموسم/عدد أيام التشغيل .

إنتاجية العامل خلال الموسم = إجمالي قيمة الإنتاج / عدد العمال . إنتاجية العامل اليومية = إنتاجية العامل خلال الموسم / عدد أيام التشغيل .

إنتاجية الجنيه/اجر = إجمالي قيمة الإنتاج / إجمالي قيمة الأجور .

الأجور بمناحل العسل بين ٦٩٠ جنيهه الى ٧٢٠٠ جنيهه بمتوسط بلغ نحو ١٧٠٨ جنيهه ، وبلغت إنتاجية الجنيه الأجر لمناحل العسل ذات السعات المختلفة ٤ جنيهات .  
 - كذلك أشارت بيانات الجدول رقم (٣) الى ارتفاع تكاليف خلق فرص العمل بوحدات عصر الزيتون الآلية عنها بالوحدة النصف آلية حيث بلغ متوسط تكلفة خلق فرص العمل حوالي ١٣١ ألف جنيهه بالمعاصر الآلية ، وحوالي ٦٢ ألف جنيهه بالمعصرة النصف آلي ، بينما بلغ متوسط خلق فرص العمل بمناحل العسل حوالي ٧٥٧٣ جنيهه ، الأمر الذي يعزى الى ارتفاع نسبة كثافة رأس المال الثابت المستثمر الى عدد العمال بوحدات عصر الزيتون .

جدول رقم (٣) تكلفة فرص العمل بالمعاصر ومناحل العسل (قطاع خاص) بشمال سيناء لعام ٢٠٠٦/٢٠٠٥ .

تكلفة فرصة العمل بالآلاف جنيهه	عدد العمال (عمل)	اجمالي للتكاليف الاستثمارية بالآلاف جنيهه	البيان
			أولاً: معاصر الزيتون:
			أ: معاصر آليه
٩٧,١	١٢	١١٦٥	١-الوحدة الاولى
٨٠,٤	١٢	٩٦٥	٢-الوحدة الثانية
٢١١,٩	١٨	٣٨١٥	٣-الوحدة الثالثة
١٠٩,٦	١٢	١٣١٥	٤-الوحدة للرابعة
١٩٩,٨	١٦	٣١٩٦	٥-الوحدة الخامسة
٨٧,٥	١٢	١٠٥٠	٦-الوحدة السادسة
٦٢,٢	٥	٣١١	ب: معاصر نصف آلي
			ثانياً : مناحل العسل :
٣,١٢٠	١	٣,١٢٠	١-الوحدة الاولى
٥,٠٥٠	١	٥,٠٥٠	٢-الوحدة الثانية
٩,٦٢٠	١	٩,٦٢٠	٣-الوحدة الثالثة
١٢,٥٠٠	١	١٢,٥٠٠	٤-الوحدة للرابعة

المصدر: جمعت وحسبت من استمارات استبيان عينة الدراسة عام ٢٠٠٦ / ٢٠٠٥ .

٣- وبدراسة كفاءة تخصيص الإستثمارات بوحدات عصر الزيتون ومناحل العسل من خلال التدفقات النقدية بتلك الوحدات كما يتضح من بيانات الجداول من رقم (١) الى رقم (١١) بالملاحق وإستخدام معايير تخصيص الإستثمار كما هو موضح بالجدول رقم (٤) مايلي :

- فترة إسترداد رأس المال المستثمر :

تراوحت هذه الفترة بين ٥-٨ سنوات وبمتوسط بلغ حوالي ٦,٥ سنة للمعاصر الآلية ، بينما بلغت ٨ سنوات للمعصرة النصف آليه ، وتراوحت فترة الإسترداد للمناحل بين ٤-٦ سنوات بمتوسط بلغ نحو ٤,٨ سنة .

- معدل العائد الداخلي :

تراوح هذا المعدل لمعاصر الزيتون الآلية بين ١٥,٠٠١% ، ١٨,٠٠٨% وبمتوسط بلغ حوالي ١٦,٥٠٠% للمعصرة الآلية ، فى حين بلغ ١٤,٠٠٩% للمعصرة النصف آليه ويعنى ارتفاع معدل العائد الداخلى أن الربحية مرتفعة مقارنة بسعر الخصم ، كما تراوح هذا المعدل لمناحل العسل بالعينة بين ١٤,٠٠٢% ، ١٦,٠٠٥% وبمتوسط بلغ نحو ١٥,٠٠٤% أى أنه أعلى من تكلفة الفرصة البديلة المتاحة فى المجتمع لإستثمار رأس المال، والتي يمثلها سعر الفائدة التجارى السائد عند إجراء الدراسة والبالغ ١٠% .

- بلغ معدل العائد الى التكاليف قيمة أكبر من الواحد الصحيح لكافة وحدات عصر الزيتون وكذلك لوحدات إنتاج العسل بعينة الدراسة .

- تبين من دراسة الجدوى الإقتصادية لوحدات عصر الزيتون ومناحل العسل ذات السعات المختلفة بعينة الدراسة أن صافى القيمة الحاضرة لكل من معاصر الزيتون ومناحل العسل موجبا .  
 - تبين أنه كلما زادت السعة الإنتاجية للمناحل كلما حقق المشروع صافى قيمة حاضرة أكبر .

- وبذلك يتبين من إحتساب معايير تخصيص الإستثمار بتلك الوحدات كفاءة تخصيص الإستثمار بها وجدواها الاقتصادية .

ثانيا : الآثار الاقتصادية المترتبة على إنشاء تلك الوحدات (عصر الزيتون ، إنتاج نحل العسل) :

١-الآثار الإيجابية :

ترتب على إنشاء معاصر الزيتون بمحافظة شمال سيناء خلق فرص عمل جديدة وإن كانت تنسم بالموسمية خلال فترات الحصاد للزراعات الأساسية بالمحافظة حيث قدرت تلك الفرص بـ ٨٧ فرصة عمل بوحدات عصر الزيتون كما هو موضح بجدول (١) ، أما بالنسبة لمناحل العسل فقد أظهرت دراسة الجدوى أنها مجدية من الناحية الاقتصادية وفقا لجميع المعايير السابقة ، وتوصى الدراسة مربي النحل بالتوسع فى السعات الإنتاجية الأكبر (٥٠ خلية فأكثر) فهى أكثر جدوى وللإستفادة من وفورات السعة حيث يصبح متوسط تكلفة الوحدة المنتجة أقل مايمكن .

جدول (٤) معايير تخصيص الإستثمار للمعاصر ومناحل العسل (قطاع خاص) بشمال سيناء لعام ٢٠٠٥/٢٠٠٦ .

البيان	معدل الإسترداد (عدد سنوات نظوية للتكلفة الراسمالية)	معدل العقد الداخلى		العقد/التكلفة		صافي القيمة الحالية	
		سعر الخصم %	القيمة	سعر الخصم %	القيمة	سعر الخصم %	القيمة
أولاً: معاصر الزيتون :							
أ: معاصر آليه							
١-الوحدة الأولى	٦	١٨.٠٠٨	١٨	١.١٧	١٨	١٨	٩١
٢-الوحدة الثانية	٧	١٦.٠٠٩	١٦	١.٠٠٨	١٦	١٦	٤٩
٣-الوحدة الثالثة	٦	١٦.٠١٢	١٦	١.٠٠١	١٦	١٦	٢٥١
٤-الوحدة الرابعة	٦	١٨.٠٠١	١٨	١.٠٠١	١٨	١٨	١٠
٥-الوحدة الخامسة	٥	١٦.٠١٠	١٦	١.٠١٢	١٦	١٦	٢١٦
٦-الوحدة السادسة	٨	١٥.٠٠١	١٥	١.٠٠٣	١٥	١٥	٨
٨	٨	١٤.٠٠٩	١٤	١.٠٠١	١٤	١٤	١.٧٥
ب: معاصر نصف الى							
ثانيا : مناهل العسل :							
١-الوحدة الأولى	٤	١٤.٠٠٢	١٤	١.٠٠٣	١٤	١٤	٤٤.٩
٢-الوحدة الثانية	٤	١٦.٠٠٤	١٦	١.٠٠٥	١٦	١٦	١٣٦.١
٣-الوحدة الثالثة	٦	١٦.٠٠٥	١٦	١.٠٠٩	١٦	١٦	٣٩٧
٤-الوحدة الرابعة	٥	١٤.٠٠٨	١٤	١.٠٩٦	١٤	١٤	٩١٥

المصدر: جمعت وحسبت من استمارات استبيان عينة الدراسة عام ٢٠٠٥/ ٢٠٠٦ .

٢-الآثار السلبية :

على الرغم من الآثار الإيجابية للصناعات الزراعية المنظمة (قطاع خاص) بالمحافظة إلا أنه ترتب على قيامها مشكلة رئيسية وهى احتكار أصحاب تلك الصناعات (عصر الزيتون) لإنتاج المحافظة من الزيتون وقدرتهم على خفض قيمة المنتج الزراعى ، وبالتالي خفض دخول الزراع حيث يقومون بمد الزراع باحتياجاتهم من السلف اللازمة للزراعة مقدما وبالتالي تحكمهم فى أسعار المنتج الزراعى . وتوصى الدراسة بالإهتمام بتلك الصناعات والعمل على رفع المستوى التقنى لها مع العمل على رفع الكفاءة الفنية للعاملين بها ، وتشجيع شباب الخريجين على الدخول فى ميدان إنتاج عسل النحل مع توفير التدريب والإرشاد الزراعى المناسب لهم .

### المراجع

- ١- الإدارة الزراعية بمحافظة شمال سيناء ، بيانات غير منشورة ٢٠٠٥ .
- ٢- البنك الأهلى المصرى ، للنشرة الاقتصادية ، العدد الثالث ، المجلد التاسع والخمسون ، ٢٠٠٦ .
- ٣- شاء إبراهيم خليفة (دكتور) ، إنتاج عسل النحل وجدواها الاقتصادية بمحافظة أسبوط ، المجلة المصرية للإقتصاد الزراعى ، المجلد السابع ، العدد الثانى ، سبتمبر ١٩٩٧ .
- ٤- رجب محمد حفى (دكتور) ، دراسة إقتصادية لأشجار الزيتون فى محافظة شمال سيناء ، المجلة المصرية للإقتصاد الزراعى ، المجلد الحادى عشر ، العدد الثانى ، سبتمبر ٢٠٠١ .
- ٥- محمد فوزى سعيد (دكتور) ، تقييم إقتصادى للصناعات الزراعية المنظمة (قطاع خاص) بواحة سيوة (صناعة البلح والزيتون) ، مجلة جامعة المنصورة للعلوم الزراعية ، مجلد (٢٨) ، العدد (١٢) ، ديسمبر ٢٠٠٣ .
- ٦- ميرفت أحمد عبدالمعتم عبدالحاميد ، دراسة إقتصادية تحليلية لجدوى الإستثمار فى مشروعات إنتاج عسل النحل فى محافظتى الإسكندرية والبحيرة ، رسالة ماجستير ، قسم الإقتصاد الزراعى ، كلية الزراعة ، جامعة الإسكندرية ، ٢٠٠٥ .

الملاحق

جدول رقم (١) القيمة الحالية للتدفقات النقدية لمعصرة الزيتون الآلية رقم (١).

المسوات	إجمالي التكاليف السنوية	إجمالي العائد السنوي	صافي العائد السنوي	سعر الخصم عند ١٦%	ق. الحالية لصافي العائد عند ١٦%	سعر الخصم عند ١٨%	ق. الحالية لصافي العائد عند ١٨%	ق. الحالية للتكاليف السنوية عند سعر خصم ١٦%	ق. الحالية للعائد السنوي عند سعر خصم ١٦%
١	٢٣٩.	٣٦.	(٢٠٣٠)	٠,٨٤٧	(١٧١٩)	٠,٨٣٣	(١٦٩١)	١١٢٣	٣٠٥
٢	١٢٢٥	١٤٤٥	٢٢٠	٠,٧١٨	١٥٨	٠,٦٩٤	١٥٨	٨٨.	١٠٣٨
٣	١٢٢٥	١٤٤٥	٢٢٠	٠,٦٠٩	١٣٤	٠,٥٧٩	١٣٤	٧٤٦	٨٨٠
٤	١٢٢٥	١٤٤٥	٢٢٠	٠,٥١٦	١١٤	٠,٤٨٢	١١٤	٦٣٢	٧٤٦
٥	١٢٢٥	١٤٤٥	٢٢٠	٠,٤٣٧	٩٦	٠,٤٠٢	٩٦	٥٣٥	٦٣١
٦	٨٥٧	١٤٤٥	٥٨٨	٠,٣٧٠	٢١٨	٠,٣٣٥	٢١٨	٣١٧	٥٣٥
٧	٨٥٧	١٤٤٥	٥٨٨	٠,٣١٤	١٨٥	٠,٢٧٩	١٨٥	٢٦٩	٤٥٤
٨	٨٥٧	١٤٤٥	٥٨٨	٠,٢٦٦	١٥٦	٠,٢٣٣	١٥٦	٢٢٨	٣٨٤
٩	٨٥٧	١٤٤٥	٥٨٨	٠,٢٢٥	١٣٢	٠,١٩٤	١٣٢	١٩٣	٣٢٥
١٠	٨٥٧	١٤٤٥	٥٨٨	٠,١٩١	١١٢	٠,١٦٢	١١٢	١٦٤	٢٧٦
١١	٨٥٧	١٤٤٥	٥٨٨	٠,١٦٢	٩٥	٠,١٣٥	٩٥	١٣٩	٢٣٤
١٢	٨٥٧	١٤٤٥	٥٨٨	٠,١٣٧	٨١	٠,١١٢	٨١	١١٧	١٩٨
١٣	٨٥٧	١٤٤٥	٥٨٨	٠,١١٦	٦٨	٠,٠٩٣	٦٨	٩٩	١٦٨
١٤	٨٥٧	١٤٤٥	٥٨٨	٠,٠٩٩	٥٨	٠,٠٧٨	٥٨	٨٥	١٤٣
١٥	٨٥٧	١٤٤٥	٥٨٨	٠,٠٨٤	٤٩	٠,٠٦٥	٤٩	٧٢	١٢١
١٦	٨٥٧	١٤٤٥	٥٨٨	٠,٠٧١	٤٢	٠,٠٥٤	٤٢	٦١	١٠٣
١٧	٨٥٧	١٤٤٥	٥٨٨	٠,٠٦٠	٣٥	٠,٠٤٥	٣٥	٥١	٨٧
١٨	٨٥٧	١٤٤٥	٥٨٨	٠,٠٥١	٣٠	٠,٠٣٨	٣٠	٤٤	٧٤
١٩	٨٥٧	١٤٤٥	٥٨٨	٠,٠٤٣	٢٥	٠,٠٣١	٢٥	٣٧	٦٢
٢٠	٨٥٧	١٤٤٥	٥٨٨	٠,٠٣٧	٢٢	٠,٠٢٦	٢٢	٣٢	٥٣
					٩١+		١١٣-	٥٨٢٤	٦٨١٧

المصدر : جمعت وحسبت من إستمارة الإستمثان لعنة الدراسة . إجمالي التكاليف السنوية = التكاليف الإستمثارية + تكاليف التشغيل  
 لتكاليف الإستمثارية = أراضى + مبيد + آلات + وسائل نقل + قروض وفوائدها .  
 تكاليف التشغيل = مستلزمات سلعية + مستلزمات خدمية + أجور عمال + صيانة .

جدول رقم (٢) القيمة الحالية للتدفقات النقدية لمعصرة الزيتون الآلية رقم (٢).

المسوات	إجمالي التكاليف السنوية	إجمالي العائد السنوي	صافي العائد السنوي	سعر الخصم عند ١٦%	ق. الحالية لصافي العائد عند ١٦%	سعر الخصم عند ١٨%	ق. الحالية لصافي العائد عند ١٨%	ق. الحالية للتكاليف السنوية عند ١٦%	ق. الحالية للعائد السنوي عند سعر خصم ١٦%
١	١٨٣٦	٧٩٦	(١٠٤٠)	٠,٨٦٢	(٨٩٦)	٠,٨٤٧	(٨٨١)	١٥٨٣	٦٨٦
٢	٩٠٨	٩٩٤,٢	٨٦,٢	٠,٧٤٣	٦٤	٠,٧١٨	٦٤	١٧٥	٧٣٩
٣	٩٠٨	٩٩٤,٢	٨٦,٢	٠,٦٤١	٥٥	٠,٦٠٩	٥٥	٥٨٢	٦٣٧
٤	٩٠٨	٩٩٤,٢	٨٦,٢	٠,٥٥٢	٤٨	٠,٥١٦	٤٨	٥٠١	٥٤٩
٥	٩٠٨	٩٩٤,٢	٨٦,٢	٠,٤٧١	٤١	٠,٤٣٧	٤١	٤٣٢	٤٧٣
٦	٧١٩	٩٩٤,٢	٢٧٨,٢	٠,٤١٠	١١٤	٠,٣٧٠	١١٤	٢٩٤	٤٠٨
٧	٧١٩	٩٩٤,٢	٢٧٨,٢	٠,٣٥٤	٩٨	٠,٣١٤	٩٨	٢٥٣	٣٥٢
٨	٧١٩	٩٩٤,٢	٢٧٨,٢	٠,٣٠٥	٨٥	٠,٢٦٦	٨٥	٢١٨	٣٠٣
٩	٧١٩	٩٩٤,٢	٢٧٨,٢	٠,٢٦٣	٧٣	٠,٢٢٥	٧٣	١٨٨	٢٦١
١٠	٧١٩	٩٩٤,٢	٢٧٨,٢	٠,٢٢٧	٦٣	٠,١٩١	٦٣	١٦٣	٢٢٦
١١	٧١٩	٩٩٤,٢	٢٧٨,٢	٠,١٩٥	٥٤	٠,١٦٢	٥٤	١٤٠	١٩٤
١٢	٧١٩	٩٩٤,٢	٢٧٨,٢	٠,١٦٨	٤٧	٠,١٣٧	٤٧	١٢٠	١٦٧
١٣	٧١٩	٩٩٤,٢	٢٧٨,٢	٠,١٤٥	٤٠	٠,١١٢	٤٠	١٠٤	١٤٤
١٤	٧١٩	٩٩٤,٢	٢٧٨,٢	٠,١٢٥	٣٥	٠,٠٩٩	٣٥	٩٠	١٢٤
١٥	٧١٩	٩٩٤,٢	٢٧٨,٢	٠,١٠٨	٣٠	٠,٠٨٤	٣٠	٧٧	١٠٧
١٦	٧١٩	٩٩٤,٢	٢٧٨,٢	٠,٠٩٣	٢٦	٠,٠٧١	٢٦	٦٧	٩٢
١٧	٧١٩	٩٩٤,٢	٢٧٨,٢	٠,٠٨٠	٢٢	٠,٠٦٠	٢٢	٥٧	٨٠
١٨	٧١٩	٩٩٤,٢	٢٧٨,٢	٠,٠٦٩	١٩	٠,٠٥١	١٩	٤٩	٦٩
١٩	٧١٩	٩٩٤,٢	٢٧٨,٢	٠,٠٦٠	١٧	٠,٠٤٣	١٧	٤٣	٦٠
٢٠	٧١٩	٩٩٤,٢	٢٧٨,٢	٠,٠٥١	١٤	٠,٠٣٧	١٤	٣٧	٥١
					٤٩+		٩١-	٥٦٧٣	٥٧٢٢

المصدر : جمعت وحسبت من إستمارة الإستمثان لعنة الدراسة . إجمالي التكاليف السنوية = التكاليف الإستمثارية + تكاليف التشغيل  
 لتكاليف الإستمثارية = أراضى + مبيد + آلات + وسائل نقل + قروض وفوائدها .  
 تكاليف التشغيل = مستلزمات سلعية + مستلزمات خدمية + أجور عمال + صيانة .

جدول رقم (٣) القيمة الحالية للتدفقات النقدية لمعصرة الزيتون الآلية رقم (٣).

المسنوات	إجمالي التكاليف السنوية	إجمالي العائد السنوي	صافي العائد السنوي	سعر الخصم عند ١١%	ق. الحالية لصافي العائد عند ١١%	سعر الخصم عند ١٨%	ق. الحالية لصافي العائد عند ١٨%	التكاليف السنوية عند ١١%	ق. الحالية للتكاليف السنوية عند ١١%	العائد السنوي خصم عند ١١%
١	٧٥.٢	٢٢٥٤	(٤٢٤٨)	٠.٨١٢	(٣٦١٢)	٠.٨٤٧	(٣٠٩٨)	٢٨.٥	٢٤٦٧	٢٨.٥
٢	٢١٨٧	٤٣٣٩	٢٥٢	٠.٧٤٣	٤٨٤	٠.٧١٨	٤٨٤	٢٢٢٤	٢٧٣٩	٢٢٢٤
٣	٢١٨٧	٤٣٣٩	٢٥٢	٠.٦٤١	٤١٨	٠.٦٠٩	٤١٨	٢٧٨١	٢٣٦٣	٢٣٦٣
٤	٢١٨٧	٤٣٣٩	٢٥٢	٠.٥٥٢	٣٦٠	٠.٥١٦	٣٦٠	٢٣٤٥	٢.٣٥	٢٣٤٥
٥	٢١٨٧	٤٣٣٩	٢٥٢	٠.٤٧٦	٣١٠	٠.٤٣٧	٣١٠	٢.٦٥	١٧٥٥	١٧٥٥
٦	٢٤٥٦	٤٣٣٩	٨٨٣	٠.٤١٠	٢٦٢	٠.٣٧٠	٢٦٢	١٧٧٩	١٤١٧	١٤١٧
٧	٢٤٥٦	٤٣٣٩	٨٨٣	٠.٣٥٤	٢١٣	٠.٣١٤	٢١٣	١٥٣٩	١٢٢٣	١٢٢٣
٨	٢٤٥٦	٤٣٣٩	٨٨٣	٠.٣٠٥	١٦٩	٠.٢٦٦	١٦٩	١٣٢٣	١.٥٤	١٣٢٣
٩	٢٤٥٦	٤٣٣٩	٨٨٣	٠.٢٦٣	١٣٢	٠.٢٢٥	١٣٢	١١٤١	٩.٩	١١٤١
١٠	٢٤٥٦	٤٣٣٩	٨٨٣	٠.٢٢٧	١٠٠	٠.١٩١	١٠٠	٩٨٥	٧٨٥	٧٨٥
١١	٢٤٥٦	٤٣٣٩	٨٨٣	٠.١٩٥	٧٢	٠.١٦٢	٧٢	٨٤٦	٦٧٤	٦٧٤
١٢	٢٤٥٦	٤٣٣٩	٨٨٣	٠.١٦٨	٥٤	٠.١٣٧	٥٤	٧٢٩	٥٨١	٥٨١
١٣	٢٤٥٦	٤٣٣٩	٨٨٣	٠.١٤٥	٤١	٠.١١٦	٤١	٦٢٩	٥.١	٥.١
١٤	٢٤٥٦	٤٣٣٩	٨٨٣	٠.١٢٥	٣١	٠.٠٩٩	٣١	٥٤٢	٤٣٢	٤٣٢
١٥	٢٤٥٦	٤٣٣٩	٨٨٣	٠.١٠٨	٢٥	٠.٠٨٤	٢٥	٤٦٩	٣٣٢	٣٣٢
١٦	٢٤٥٦	٤٣٣٩	٨٨٣	٠.٠٩٣	٢٠	٠.٠٧١	٢٠	٤٠٤	٢٢١	٢٢١
١٧	٢٤٥٦	٤٣٣٩	٨٨٣	٠.٠٨٠	١٦	٠.٠٦٠	١٦	٣٤٧	١٧٦	١٧٦
١٨	٢٤٥٦	٤٣٣٩	٨٨٣	٠.٠٦٩	١١	٠.٠٥١	١١	٢٩٩	١٣٨	١٣٨
١٩	٢٤٥٦	٤٣٣٩	٨٨٣	٠.٠٦١	٨	٠.٠٤٣	٨	٢٦٠	١٠٧	١٠٧
٢٠	٢٤٥٦	٤٣٣٩	٨٨٣	٠.٠٥١	٥	٠.٠٣٧	٥	٢٢١	١٧٦	١٧٦
					٢٥١+		١٤١-	٢٤٧٨٠	٢٤٥٢٦	٢٤٧٨٠

المصدر : جمعت وحسبت من إستمارة لجنة الدراسة. إجمالي التكاليف السنوية = التكاليف الإستثمارية + تكاليف التشغيل  
 التكاليف الإستثمارية = أراضي + مبانى + آلات + وسائل نقل + قروض وفوائدھا .  
 تكاليف التشغيل = مستلزمات سلعية + مستلزمات خدمية + أجور عمال + صيانة .

جدول رقم (٤) القيمة الحالية للتدفقات النقدية لمعصرة الزيتون الآلية رقم (٤).

المسنوات	إجمالي التكاليف السنوية	إجمالي العائد السنوي	صافي العائد السنوي	سعر الخصم عند ١١%	ق. الحالية لصافي العائد عند ١١%	سعر الخصم عند ١٨%	ق. الحالية لصافي العائد عند ١٨%	التكاليف السنوية عند ١١%	ق. الحالية للتكاليف السنوية عند ١١%	العائد السنوي خصم عند ١١%
١	٢٧٧٩	٨٢٠	(١٩٥٩)	٠.٨٤٧	(١٦٥٩)	٠.٨٣٣	(١٦٣٢)	٢٩٥	٢٣٥٤	٢٩٥
٢	١٤٦٤	١٦٢٦,٣	١٦٢,٣	٠.٧١٨	١١٧	٠.٦٩٤	١١٣	١١٦٨	١.٥١	١١٦٨
٣	١٤٦٤	١٦٢٦,٣	١٦٢,٣	٠.٦٠٩	٩٩	٠.٥٩٩	٩٤	٩٩	٨٩٢	٨٩٢
٤	١٤٦٤	١٦٢٦,٣	١٦٢,٣	٠.٥١٦	٨٤	٠.٤٨٢	٨٤	٨٣٩	٧٥٥	٧٥٥
٥	١٤٦٤	١٦٢٦,٣	١٦٢,٣	٠.٤٣٧	٧١	٠.٤٠٢	٦٥	٧١١	٦٤٠	٦٤٠
٦	١٠٤٣	١٦٢٦,٣	٥٨٣	٠.٣٧٠	٦١	٠.٣٣٥	٦٥	٦٠٢	٣٨١	٣٨١
٧	١٠٤٣	١٦٢٦,٣	٥٨٣	٠.٣١٤	٥٢	٠.٢٧٩	٥٢	٥١١	٣٢٨	٣٢٨
٨	١٠٤٣	١٦٢٦,٣	٥٨٣	٠.٢٦٦	٤٥	٠.٢٣٢	٤٦	٤٣٢	٢٧٧	٢٧٧
٩	١٠٤٣	١٦٢٦,٣	٥٨٣	٠.٢٢٥	٣١	٠.١٩٤	٣١	٣٦٦	٢٣٥	٢٣٥
١٠	١٠٤٣	١٦٢٦,٣	٥٨٣	٠.١٩١	٢١	٠.١٦٢	٢١	٣١١	١٩٩	١٩٩
١١	١٠٤٣	١٦٢٦,٣	٥٨٣	٠.١٦٢	١٤	٠.١٣٥	١٤	٢٦٣	١٦٩	١٦٩
١٢	١٠٤٣	١٦٢٦,٣	٥٨٣	٠.١٣٧	٨	٠.١١٢	٨	٢٢٣	١٤٣	١٤٣
١٣	١٠٤٣	١٦٢٦,٣	٥٨٣	٠.١١٦	٦	٠.٠٩٣	٦	١٨٩	١٢١	١٢١
١٤	١٠٤٣	١٦٢٦,٣	٥٨٣	٠.٠٩٩	٥	٠.٠٧٨	٥	١٦١	١٠٣	١٠٣
١٥	١٠٤٣	١٦٢٦,٣	٥٨٣	٠.٠٨٤	٤	٠.٠٦٥	٤	١٣٧	٨٨	٨٨
١٦	١٠٤٣	١٦٢٦,٣	٥٨٣	٠.٠٧١	٣	٠.٠٥٤	٣	١١٥	٧٤	٧٤
١٧	١٠٤٣	١٦٢٦,٣	٥٨٣	٠.٠٦٠	٢	٠.٠٤٥	٢	٩٨	٦٣	٦٣
١٨	١٠٤٣	١٦٢٦,٣	٥٨٣	٠.٠٥١	٢	٠.٠٣٨	٢	٨٣	٥٣	٥٣
١٩	١٠٤٣	١٦٢٦,٣	٥٨٣	٠.٠٤٣	٢	٠.٠٣١	٢	٧٠	٤٥	٤٥
٢٠	١٠٤٣	١٦٢٦,٣	٥٨٣	٠.٠٣٧	٢	٠.٠٢٦	٢	٦٠	٣٩	٣٩
					١.٠+		١٨٨-	٨.٢٥	٨.١٥	٨.٢٥

المصدر : جمعت وحسبت من إستمارة لجنة الدراسة. إجمالي التكاليف السنوية = التكاليف الإستثمارية + تكاليف التشغيل  
 التكاليف الإستثمارية = أراضي + مبانى + آلات + وسائل نقل + قروض وفوائدھا .  
 تكاليف التشغيل = مستلزمات سلعية + مستلزمات خدمية + أجور عمال + صيانة .

جدول رقم (٥) القيمة الحالية للتدفقات النقدية لمعصرة الزيتون الآلية رقم (٥).

السنوات	إجمالي التكاليف السنوية	إجمالي العائد السنوي	صافي العائد السنوي	سعر الخصم عند ١٦%	ق. الحالية لصادف العائد عند ١٦%	سعر الخصم عند ١٨%	ق. الحالية لصادف العائد عند ١٨%	ق. الحالية للتكاليف السنوية عند ١٦%	ق. الحالية للعقد السنوي خصم ١٦%
١	٦.٨٥	١٦.٠٠	(٤١٨٥)	٠.٨٦٢	(٣٨٦١)	٠.٨٤٧	(٣٧٩٩)	٥٢٤٥	١٣٧٩
٢	٢٨٨٩	٣٤٤٣	٥٥٤	٠.٧٤٣	٤١٢	٠.٧١٨	٣٩٨	٢١٤٦	٢٥٥٨
٣	٢٨٨٩	٣٤٤٣	٥٥٤	٠.٦٤١	٣٥٥	٠.٦٠٩	٣٣٧	١٨٥٢	٢٢٠٧
٤	٢٨٨٩	٣٤٤٣	٥٥٤	٠.٥٥٢	٣٠٦	٠.٥١٦	٢٨٦	١٥٩٥	١٩٠١
٥	٢٨٨٩	٣٤٤٣	٥٥٤	٠.٤٧٦	٢٦٤	٠.٤٣٧	٢٤٢	١٣٧٥	١٦٣٩
٦	٢٤٠٩	٣٤٤٣	١٠٣٤	٠.٤١٠	٤٢٤	٠.٣٧٠	٣٨٣	٩٨٨	١٤١٢
٧	٢٤٠٩	٣٤٤٣	١٠٣٤	٠.٣٥٤	٣٦٦	٠.٣١٤	٣٢٥	٨٥٣	١٢١٩
٨	٢٤٠٩	٣٤٤٣	١٠٣٤	٠.٣٠٥	٣١٥	٠.٢٦٦	٢٧٥	٧٣٥	١٠٥٠
٩	٢٤٠٩	٣٤٤٣	١٠٣٤	٠.٢٦٣	٢٧٢	٠.٢٢٥	٢٣٣	٦٣٣	٩٠٦
١٠	٢٤٠٩	٣٤٤٣	١٠٣٤	٠.٢٢٧	٢٣٥	٠.١٩١	١٩٧	٥٤٧	٧٨٢
١١	٢٤٠٩	٣٤٤٣	١٠٣٤	٠.١٩٥	٢٠٢	٠.١٦٢	١٦٨	٤٧٠	٦٧١
١٢	٢٤٠٩	٣٤٤٣	١٠٣٤	٠.١٦٨	١٧٤	٠.١٣٧	١٤٢	٤٠٥	٥٧٨
١٣	٢٤٠٩	٣٤٤٣	١٠٣٤	٠.١٤٥	١٥٠	٠.١١٦	١٢٠	٣٤٩	٤٩٩
١٤	٢٤٠٩	٣٤٤٣	١٠٣٤	٠.١٢٥	١٣٠	٠.٠٩٩	١٠٢	٣٠١	٤٣٠
١٥	٢٤٠٩	٣٤٤٣	١٠٣٤	٠.١٠٨	١١٢	٠.٠٨٤	٨٧	٢٦٠	٣٧٢
١٦	٢٤٠٩	٣٤٤٣	١٠٣٤	٠.٠٩٣	٩٦	٠.٠٧١	٧٣	٢٢٤	٣٢٠
١٧	٢٤٠٩	٣٤٤٣	١٠٣٤	٠.٠٨٠	٨٣	٠.٠٦٠	٦٢	١٩٣	٢٧٥
١٨	٢٤٠٩	٣٤٤٣	١٠٣٤	٠.٠٦٩	٧١	٠.٠٥١	٥٣	١٦٦	٢٣٨
١٩	٢٤٠٩	٣٤٤٣	١٠٣٤	٠.٠٦٠	٦٢	٠.٠٤٣	٤٤	١٤٤	٢٠٧
٢٠	٢٤٠٩	٣٤٤٣	١٠٣٤	٠.٠٥١	٥٣	٠.٠٣٧	٣٨	١٢٣	١٧٦
					٢١٦+		-٢٣٤	١٨٦.٤	١٨٨١٩

المصدر : جمعت وحسبت من إستمارة الإستبيان لعينة الدراسة. إجمالي التكاليف السنوية = التكاليف الإستثمارية + تكاليف التشغيل  
 التكاليف الإستثمارية = أراضي + مباني + آلات + وسائل نقل + قروض وفوائدها .  
 تكاليف التشغيل = مستلزمات سلعية + مستلزمات خدمية + أجور عمال + صيانة .

جدول رقم (٦) القيمة الحالية للتدفقات النقدية لمعصرة الزيتون الآلية رقم (٦).

السنوات	إجمالي التكاليف السنوية	إجمالي العائد السنوي	صافي العائد السنوي	سعر الخصم عند ١٦%	ق. الحالية لصادف العائد عند ١٦%	سعر الخصم عند ١٨%	ق. الحالية لصادف العائد عند ١٨%	ق. الحالية للتكاليف السنوية عند ١٦%	ق. الحالية للعقد السنوي خصم ١٦%
١	٢٠.١٤	٨٣٤	(١٢٣٨)	٠.٨٧٠	(١٠٧٧)	٠.٨٦٢	(١٠٦٧)	١٧٩٦	٧٢٦
٢	١٠.١٤	١١١٢	٩٨	٠.٧٥٦	٧٤	٠.٧٤٣	٧٣	٧٦٧	٨٤١
٣	١٠.١٤	١١١٢	٩٨	٠.٦٥٨	٦٤	٠.٦٤١	٦٣	٦١٧	٧٢٢
٤	١٠.١٤	١١١٢	٩٨	٠.٥٧٢	٥٦	٠.٥٥٢	٥٤	٥٨٠	٦٣٦
٥	١٠.١٤	١١١٢	٩٨	٠.٤٩٧	٤٩	٠.٤٧٦	٤٧	٥٠٤	٥٥٣
٦	٨٢٢	١١١٢	٢٩٠	٠.٤٣٢	١٢٥	٠.٤١٠	١١٩	٣٥٥	٤٨٠
٧	٨٢٢	١١١٢	٢٩٠	٠.٣٧٦	١٠٩	٠.٣٥٤	١٠٣	٣٠٩	٤١٨
٨	٨٢٢	١١١٢	٢٩٠	٠.٣٢٧	٩٥	٠.٣٠٥	٨٨	٢٦٩	٣٦٤
٩	٨٢٢	١١١٢	٢٩٠	٠.٢٨٤	٨٢	٠.٢٦٣	٧٦	٢٣٣	٣١٦
١٠	٨٢٢	١١١٢	٢٩٠	٠.٢٤٧	٧٢	٠.٢٢٧	٦٦	٢٠٣	٢٧٥
١١	٨٢٢	١١١٢	٢٩٠	٠.٢١٥	٦٢	٠.١٩٥	٥٧	١٧٧	٢٣٩
١٢	٨٢٢	١١١٢	٢٩٠	٠.١٨٧	٥٤	٠.١٦٨	٤٩	١٥٤	٢٠٨
١٣	٨٢٢	١١١٢	٢٩٠	٠.١٦٣	٤٧	٠.١٤٥	٤٢	١٣٤	١٨١
١٤	٨٢٢	١١١٢	٢٩٠	٠.١٤١	٤١	٠.١٢٥	٣٦	١١٦	١٥٧
١٥	٨٢٢	١١١٢	٢٩٠	٠.١٢٣	٣٦	٠.١٠٨	٣١	١٠١	١٣٧
١٦	٨٢٢	١١١٢	٢٩٠	٠.١٠٧	٣١	٠.٠٩٣	٢٧	٨٨	١١٩
١٧	٨٢٢	١١١٢	٢٩٠	٠.٠٩٣	٢٧	٠.٠٨٠	٢٣	٧٦	١٠٣
١٨	٨٢٢	١١١٢	٢٩٠	٠.٠٨١	٢٣	٠.٠٦٩	٢٠	٦٧	٩٠
١٩	٨٢٢	١١١٢	٢٩٠	٠.٠٧٠	٢٠	٠.٠٦٠	١٧	٥٨	٧٨
٢٠	٨٢٢	١١١٢	٢٩٠	٠.٠٦١	١٨	٠.٠٥١	١٥	٥٠	٦٨
					٨+		-٦١	٦٧.٤	٦٧٢١

المصدر : جمعت وحسبت من إستمارة الإستبيان لعينة الدراسة. إجمالي التكاليف السنوية = التكاليف الإستثمارية + تكاليف التشغيل  
 التكاليف الإستثمارية = أراضي + مباني + آلات + وسائل نقل + قروض وفوائدها .  
 تكاليف التشغيل = مستلزمات سلعية + مستلزمات خدمية + أجور عمال + صيانة .



جدول رقم (٧) القيمة الحالية للتدفقات النقدية لمحصرة الزيتون النصف ألى .

السنوات	إجمالي التكاليف السنوية	إجمالي العائد السنوى	صافى العائد السنوى	سعر الخصم عند %١٤	ق. الحالية لصفى العائد عند %١٤	سعر الخصم عند %١٥	ق. الحالية لصفى العائد عند %١٥	ق. الحالية للتكاليف السنوية عند %١٤	ق. الحالية للعائد السنوى عند %١٤
١	٥٤٧	٢٠٣	(٣٤٤)	٠,٨٧٧	(٣٠١,٧)	٠,٨٧٠	(٢٩٩)	٤٧٩,٧	١٧٨,٠٣
٢	٢٣٦	٢٧١	٣٥	٠,٧٦٩	٢٩,٢٢	٠,٧٥٩	٢٩,٤٦	١٨١,٤٨	٢٠٨,٤
٣	٢٣٦	٢٧١	٣٥	٠,٦٧٥	٢٣,٦٢	٠,٦٥٨	٢٣,٠٣	١٥٩,٣	١٨٢,٩٢
٤	٢٣٦	٢٧١	٣٥	٠,٥٩٢	٢٠,٧٢	٠,٥٧٢	٢٠,٠٢	١٢٩,٧	١٦٠,٤٣
٥	٢٣٦	٢٧١	٣٥	٠,٥١٩	١٨,١٧	٠,٤٩٧	١٧,٤٠	١٢٢,٤٨	١٤٠,٦٥
٦	٢٠٤	٢٧١	٦٧	٠,٤٥٦	٣٠,٥٥	٠,٤٣٢	٢٨,٩٤	٩٢,٠٢	١٢٢,٥٨
٧	٢٠٤	٢٧١	٦٧	٠,٤٠٠	٢٦,٨٠	٠,٣٧٦	٢٥,١٩	٨١,٦٠	١٠٨,٤
٨	٢٠٤	٢٧١	٦٧	٠,٣٥١	٢٣,٥٢	٠,٣٢٧	٢١,٩١	٧١,٦	٩٥,١٢
٩	٢٠٤	٢٧١	٦٧	٠,٣٠٨	٢٠,٦٤	٠,٢٨٤	١٩,٠٣	٦٢,٨٢	٨٣,٤٧
١٠	٢٠٤	٢٧١	٦٧	٠,٢٧٠	١٨,٠٩	٠,٢٤٧	١٦,٥٥	٥٥,٠٨	٧٢,١٧
١١	٢٠٤	٢٧١	٦٧	٠,٢٣٧	١٥,٨٨	٠,٢١٥	١٤,٤١	٤٨,٣٥	٦٤,٢٣
١٢	٢٠٤	٢٧١	٦٧	٠,٢٠٨	١٣,٤٤	٠,١٨٧	١٢,٥٣	٤٢,٤٣	٥٦,٢٧
١٣	٢٠٤	٢٧١	٦٧	٠,١٨٢	١٢,١٩	٠,١٦٣	١١,٢٢	٣٧,١٣	٤٩,٢٢
١٤	٢٠٤	٢٧١	٦٧	٠,١٦٠	١٠,٧٢	٠,١٤١	٩,٤٥	٣٢,٦٤	٤٢,٢٢
١٥	٢٠٤	٢٧١	٦٧	٠,١٤٠	٩,٣٨	٠,١٢٣	٨,٢٤	٢٨,٥٦	٣٧,٤٤
١٦	٢٠٤	٢٧١	٦٧	٠,١٢٢	٨,٢٤	٠,١٠٧	٧,١٧	٢٥,٩	٣٢,٢٢
١٧	٢٠٤	٢٧١	٦٧	٠,١٠٨	٧,٢٤	٠,٠٩٢	٦,٢٣	٢٢,٠٣	٢٩,٢٧
١٨	٢٠٤	٢٧١	٦٧	٠,٠٩٥	٦,٣٧	٠,٠٨١	٥,٤٣	١٩,٣٨	٢٥,٧٥
١٩	٢٠٤	٢٧١	٦٧	٠,٠٨٣	٥,٥٦	٠,٠٧٠	٤,٦٩	١٦,٩٣	٢٢,٤٨
٢٠	٢٠٤	٢٧١	٦٧	٠,٠٧٣	٤,٨٩	٠,٠٦١	٤,٠٩	١٤,٨٩	١٩,٧٨
					١,٧٥+		١,٧٥-	١٧٣٤,٢	١٧٣٦,٠٢

المصدر : جمعت وحسبت من استمرات الإستهوان لعنة الدراسة . إجمالي التكاليف السنوية = التكاليف الاستثمارية + تكاليف التشغيل  
 التكاليف الاستثمارية = اراضى + مبانى + آلات + وسائل نقل + قروض وفوائدما .  
 تكاليف التشغيل = مستلزات ملعية + مستلزات خدمية + اجور عمال + صيقة .

جدول رقم (٨) القيمة الحالية للتدفقات النقدية لمحل الصل رقم (١) .

السنوات	إجمالي التكاليف السنوية	إجمالي العائد السنوى	صافى العائد السنوى	سعر الخصم عند %١٤	ق. الحالية لصفى العائد عند %١٤	سعر الخصم عند %١٥	ق. الحالية لصفى العائد عند %١٥	ق. الحالية للتكاليف السنوية عند %١٤	ق. الحالية للعائد السنوى عند %١٤
١	٥٠٩٥	--	(٥٠٩٥)	٠,٨٧٧	(٤٤٦٨,٢)	٠,٨٧٠	(٤٤٣٢,٧)	٤٤٦٨,٣	--
٢	١٩٧٥	١٧١٠	٧٨٥	٠,٧٦٩	٦٠٣,٧	٠,٧٥٩	٥٩٣,٥	١٥٩٨,٨	٢١٢٢,٤
٣	١٩٧٥	١٧١٠	٧٨٥	٠,٦٧٥	٥٢٩,٩	٠,٦٥٨	٥١٢,٥	١٣٢٢,١	١٨٦٢
٤	١٩٧٥	١٧١٠	٧٨٥	٠,٥٩٢	٤٦٤,٧	٠,٥٧٢	٤٤٩,٠	١١٩٩,٢	١٦٢٢,٩
٥	١٩٧٥	١٧١٠	٧٨٥	٠,٥١٩	٤٠٧,٤	٠,٤٩٧	٣٩٠,١	١٠٢٥	١٤٣٢,٤
٦	١٩٧٥	١٧١٠	٧٨٥	٠,٤٥١	٣٥٨	٠,٤٣٢	٣٢٩,١	٩٠٠,١	١٢٥٨,٦
٧	١٩٧٥	١٧١٠	٧٨٥	٠,٤٠٠	٣١٤	٠,٣٧٦	٢٩٥,٢	٧٩٠	١١٠٤
٨	١٩٧٥	١٧١٠	٧٨٥	٠,٣٥١	٢٧٥,٥	٠,٣٢٧	٢٥٢,٧	٦٩٣,٢	٩٦٨,٨
٩	١٩٧٥	١٧١٠	٧٨٥	٠,٣٠٨	٢٤١,٨	٠,٢٨٤	٢٢٢,٩	٦٠٨,٢	٨٥٠,١
١٠	١٩٧٥	١٧١٠	٧٨٥	٠,٢٧٠	٢١٢	٠,٢٤٧	١٩٢,٨	٥٢٢,٣	٧٤٥,٢
١١	١٩٧٥	١٧١٠	٧٨٥	٠,٢٣٧	١٨٦	٠,٢١٥	١٦٨,٨	٤٦٨,١	٦٥٤,١
١٢	١٩٧٥	١٧١٠	٧٨٥	٠,٢٠٨	١٦٣,٣	٠,١٨٧	١٤٦,٨	٤١٠,٨	٥٧٤,١
١٣	١٩٧٥	١٧١٠	٧٨٥	٠,١٨٢	١٤٢,٨	٠,١٦٣	١٢٧,٩	٣٥٩,٥	٥٠٢,٣
١٤	١٩٧٥	١٧١٠	٧٨٥	٠,١٦٠	١٢٥,٦	٠,١٤١	١١٠,٧	٣١١	٤٤١,١
١٥	١٩٧٥	١٧١٠	٧٨٥	٠,١٤٠	١١٠	٠,١٢٣	٩٦,٩	٢٧٩,٥	٣٨٢,٤
١٦	١٩٧٥	١٧١٠	٧٨٥	٠,١٢٢	٩٦,٦	٠,١٠٧	٨٤,٠	٢٤٢,٩	٣٢٩,٥
١٧	١٩٧٥	١٧١٠	٧٨٥	٠,١٠٨	٨٤,٨	٠,٠٩٢	٧٣,٠	٢١٣,٢	٢٩٨,١
١٨	١٩٧٥	١٧١٠	٧٨٥	٠,٠٩٥	٧٤,٦	٠,٠٨١	٦٢,٦	١٨٧,١	٢٦٢,٢
١٩	١٩٧٥	١٧١٠	٧٨٥	٠,٠٨٣	٦٥,٢	٠,٠٧٠	٥٤,٩	١٦٢,٩	٢٢٩,١
٢٠	١٩٧٥	١٧١٠	٧٨٥	٠,٠٧٣	٥٧,٣	٠,٠٦١	٤٧,٩	١٤٤,٢	٢٠١,٥
					٤٤,٤+		٤٤,٤-	١٥٨٢٢,١	١٥٨٢٧,٢

المصدر : جمعت وحسبت من استمرات الإستهوان لعنة الدراسة . إجمالي التكاليف السنوية = التكاليف الاستثمارية + تكاليف التشغيل  
 التكاليف الاستثمارية = اراضى + مبانى + آلات + وسائل نقل + قروض وفوائدما .  
 تكاليف التشغيل = مستلزات ملعية + مستلزات خدمية + اجور عمال + صيقة .

جدول رقم (٩) القيمة الحالية للتدفقات النقدية لمنحل الصل رقم (٢).

السنوات	إجمالي للتكاليف السنوية	إجمالي للعقد السنوي	صافي العقد السنوي	سعر الخصم عند %١٦	ق. الحالية لصالى العقد عند %١٦	سعر الخصم عند %١٨	ق. الحالية لصالى العقد عند %١٨	ق. الحالية للعقد السنوي سعر خصم %١٦
١	٨٧١٥	---	(٨٧١٥)	٠.٨٦٢	(٧٥١٢.٣)	٠.٨٤٧	(٧٣٨١.٦)	٧٥١٢.٣
٢	٣٦٦٥	٥١٧٥	١٥١٠	٠.٧٤٣	١١٢٢	٠.٧١٨	١٠٨٤	٢٧٢٣
٣	٣٦٦٥	٥١٧٥	١٥١٠	٠.٦٤١	٩٦٧.٩	٠.٦٠٩	٩١٩.٦	٢٣٤٩.٣
٤	٣٦٦٥	٥١٧٥	١٥١٠	٠.٥٥٢	٨٣٣.٥	٠.٥١٦	٧٧٩.٢	٢٠٢٣
٥	٣٦٦٥	٥١٧٥	١٥١٠	٠.٤٧٦	٧١٨.٨	٠.٤٣٧	٦٥٩.٩	١٧٤٤.٥
٦	٣٦٦٥	٥١٧٥	١٥١٠	٠.٤١٠	٦١٩.١	٠.٣٧٠	٥٥٨.٧	١٥٠٢.٧
٧	٣٦٦٥	٥١٧٥	١٥١٠	٠.٣٥٤	٥٣٤.٥	٠.٣١٤	٤٧٤.١	١٢٩٧.٤
٨	٣٦٦٥	٥١٧٥	١٥١٠	٠.٣٠٥	٤٦٠.٦	٠.٢٦٦	٤٠١.٧	١١١٧.٨
٩	٣٦٦٥	٥١٧٥	١٥١٠	٠.٢٦٣	٣٩٧.١	٠.٢٢٥	٣٣٩.٨	٩٦٣.٩
١٠	٣٦٦٥	٥١٧٥	١٥١٠	٠.٢٢٧	٣٤٢.٨	٠.١٩١	٢٨٨.٤	٨٣٢
١١	٣٦٦٥	٥١٧٥	١٥١٠	٠.١٩٥	٢٩٤.٥	٠.١٦٢	٢٤٤.٦	٧١٤.٧
١٢	٣٦٦٥	٥١٧٥	١٥١٠	٠.١٦٨	٢٥٣.٧	٠.١٣٧	٢٠٦.٩	٦١٥.٧
١٣	٣٦٦٥	٥١٧٥	١٥١٠	٠.١٤٥	٢١٩	٠.١١٦	١٧٥.٢	٥٣١.٤
١٤	٣٦٦٥	٥١٧٥	١٥١٠	٠.١٢٥	١٨٨.٨	٠.٠٩٩	١٤٩.٥	٤٥٨
١٥	٣٦٦٥	٥١٧٥	١٥١٠	٠.١٠٨	١٦٣.١	٠.٠٨٤	١٢٦.٨	٣٩٥.٨
١٦	٣٦٦٥	٥١٧٥	١٥١٠	٠.٠٩٣	١٤٠.٤	٠.٠٧١	١٠٧.٢	٣٤٠.٨
١٧	٣٦٦٥	٥١٧٥	١٥١٠	٠.٠٨٠	١٢٠.٨	٠.٠٦٠	٩٠.٦	٢٩٣.٢
١٨	٣٦٦٥	٥١٧٥	١٥١٠	٠.٠٦٩	١٠٤.٢	٠.٠٥١	٧٧	٢٥٢.٩
١٩	٣٦٦٥	٥١٧٥	١٥١٠	٠.٠٦٠	٩٠.٦	٠.٠٤٣	٦٥	٢٢٠
٢٠	٣٦٦٥	٥١٧٥	١٥١٠	٠.٠٥١	٧٧.٦	٠.٠٣٧	٥٥.٩	١٨٧
					١٣٦.١+		٥٧٨-	٢٦.٧٥.٤

المصدر : جمعت وحسبت من إستثمارات الإستبيان لعينة الدراسة . إجمالي التكاليف سنوية = التكاليف الإستثمارية + تكاليف التشغيل  
 التكاليف الإستثمارية = أراضى + مباني + آلات + وسائل نقل + قروض وفوائدها .  
 تكاليف التشغيل = مستلزمات سلعية + مستلزمات خدمية + أجور عمال + صيانة .

جدول رقم (١٠) القيمة الحالية للتدفقات النقدية لمنحل الصل رقم (٣).

السنوات	إجمالي للتكاليف السنوية	إجمالي للعقد السنوي	صافي العقد السنوي	سعر الخصم عند %١٦	ق. الحالية لصالى العقد عند %١٦	سعر الخصم عند %١٨	ق. الحالية لصالى العقد عند %١٨	ق. الحالية للعقد السنوي سعر خصم %١٦
١	١٦٥٠.٧	---	(١٦٥٠.٧)	٠.٨٦٢	(١٤٢٢٩)	٠.٨٤٧	(١٣٩٨١)	١٤٢٢٩
٢	٦٨٨٧	٨٧٦٩	١٨٨٢	٠.٧٤٣	١٦٩٨	٠.٧١٨	١٣٥١	٥١١٧
٣	٦٨٨٧	٨٧٦٩	١٨٨٢	٠.٦٤١	١٢٠.٦	٠.٦٠٩	١١٤٦	٤٤١٥
٤	٦٨٨٧	٨٧٦٩	١٨٨٢	٠.٥٥٢	١٠٣٩	٠.٥١٦	٩٧١	٣٨٠.٢
٥	٦٨٨٧	٨٧٦٩	١٨٨٢	٠.٤٧٦	٨٩٦	٠.٤٣٧	٨٢٢	٣٢٧٨
٦	٤٩٦٧	٨٧٦٩	٣٨٠.٢	٠.٤١٠	٨٥٩	٠.٣٧٠	٧٤٠.٧	٢٠٣٦
٧	٤٩٦٧	٨٧٦٩	٣٨٠.٢	٠.٣٥٤	٧٤٦	٠.٣١٤	٦١٩٤	١٧٥٨
٨	٤٩٦٧	٨٧٦٩	٣٨٠.٢	٠.٣٠٥	٦٦٠	٠.٢٦٦	٥١١	١٥١٥
٩	٤٩٦٧	٨٧٦٩	٣٨٠.٢	٠.٢٦٣	٥٨٠	٠.٢٢٥	٤٥٥	١٣٠.٦
١٠	٤٩٦٧	٨٧٦٩	٣٨٠.٢	٠.٢٢٧	٥١٣	٠.١٩١	٣٦٣	١١٢٨
١١	٤٩٦٧	٨٧٦٩	٣٨٠.٢	٠.١٩٥	٤٤١	٠.١٦٢	٣٦٦	٩٦٩
١٢	٤٩٦٧	٨٧٦٩	٣٨٠.٢	٠.١٦٨	٣٧٩	٠.١٣٧	٣٥١	٨٣٤
١٣	٤٩٦٧	٨٧٦٩	٣٨٠.٢	٠.١٤٥	٣٥١	٠.١١٦	٣٤١	٧٢٠
١٤	٤٩٦٧	٨٧٦٩	٣٨٠.٢	٠.١٢٥	٣٧٥	٠.٠٩٩	٣١٦	٦٢١
١٥	٤٩٦٧	٨٧٦٩	٣٨٠.٢	٠.١٠٨	٣١١	٠.٠٨٤	٢١٩	٥٣٦
١٦	٤٩٦٧	٨٧٦٩	٣٨٠.٢	٠.٠٩٣	٢٥٤	٠.٠٧١	٢٠	٤٦٢
١٧	٤٩٦٧	٨٧٦٩	٣٨٠.٢	٠.٠٨٠	٢٠٤	٠.٠٦٠	٢٨	٣٩٧
١٨	٤٩٦٧	٨٧٦٩	٣٨٠.٢	٠.٠٦٩	١٦٦	٠.٠٥١	١٩٤	٣٤٣
١٩	٤٩٦٧	٨٧٦٩	٣٨٠.٢	٠.٠٦٠	١٢٨	٠.٠٤٣	١٦٣	٢٩٨
٢٠	٤٩٦٧	٨٧٦٩	٣٨٠.٢	٠.٠٥١	١٩٤	٠.٠٣٧	١٤١	٢٥٣
					٣٩٧+		١٢٢٩-	٤٤٠.١٧

المصدر : جمعت وحسبت من إستثمارات الإستبيان لعينة الدراسة . إجمالي التكاليف سنوية = التكاليف الإستثمارية + تكاليف التشغيل  
 التكاليف الإستثمارية = أراضى + مباني + آلات + وسائل نقل + قروض وفوائدها .  
 تكاليف التشغيل = مستلزمات سلعية + مستلزمات خدمية + أجور عمال + صيانة .

جدول رقم (١١) القيمة الحالية للتدفقات النقدية لمحلل العسل رقم (٤).

المسئول	التكاليف السنوية	الجملي	صافي العائد السنوي	سعر الخصم عند ١٤%	سعر الخصم عند ١٥%	سعر الخصم عند ١٥%	لصافي العائد عند ١٥%	لصافي العائد عند ١٥%	في. الحالية	في. الحالية	في. الحالية
١	٢١١٠٠	--	(٢١١٠٠)	٠,٨٧٧	(١٨٥٠٠)	٠,٨٧٠	١٨٥٠٠	١٨٥٠٠	١٨٥٠٠	١٨٥٠٠	١٨٥٠٠
٢	٨٦٠٠	١٠٨٠٠	٢٢٠٠	٠,٧٩٩	١٦٩٢	٠,٧٥٦	١٦٩٢	١٦٩٢	١٦٩٢	١٦٩٢	١٦٩٢
٣	٨٦٠٠	١١١٥٠	٢٥٥٠	٠,٦٧٥	١٧٢١	٠,٦٥٨	١٧٢١	١٧٢١	١٧٢١	١٧٢١	١٧٢١
٤	٨٦٠٠	١١١٥٠	٢٥٥٠	٠,٥٩٢	١٥١٠	٠,٥٧٢	١٥١٠	١٥١٠	١٥١٠	١٥١٠	١٥١٠
٥	٨٦٠٠	١١١٥٠	٢٥٥٠	٠,٥١٩	١٣٢٣	٠,٤٩٧	١٣٢٣	١٣٢٣	١٣٢٣	١٣٢٣	١٣٢٣
٦	٧٠٠٠	١١١٥٠	٤١٥٠	٠,٤٥٦	١٨٩٢	٠,٤٣٢	١٨٩٢	١٨٩٢	١٨٩٢	١٨٩٢	١٨٩٢
٧	٧٠٠٠	١١١٥٠	٤١٥٠	٠,٤٠٠	١٦٦٠	٠,٣٧٦	١٦٦٠	١٦٦٠	١٦٦٠	١٦٦٠	١٦٦٠
٨	٧٠٠٠	١١١٥٠	٤١٥٠	٠,٣٥١	١٤٥٧	٠,٣٢٧	١٤٥٧	١٤٥٧	١٤٥٧	١٤٥٧	١٤٥٧
٩	٧٠٠٠	١١١٥٠	٤١٥٠	٠,٣٠٨	١٢٧٨	٠,٢٨٤	١٢٧٨	١٢٧٨	١٢٧٨	١٢٧٨	١٢٧٨
١٠	٧٠٠٠	١١١٥٠	٤١٥٠	٠,٢٧٠	١١٢١	٠,٢٤٧	١١٢١	١١٢١	١١٢١	١١٢١	١١٢١
١١	٧٠٠٠	١١١٥٠	٤١٥٠	٠,٢٣٧	٩٨٤	٠,٢١٥	٩٨٤	٩٨٤	٩٨٤	٩٨٤	٩٨٤
١٢	٧٠٠٠	١١١٥٠	٤١٥٠	٠,٢٠٨	٨٦٣	٠,١٨٧	٨٦٣	٨٦٣	٨٦٣	٨٦٣	٨٦٣
١٣	٧٠٠٠	١١١٥٠	٤١٥٠	٠,١٨٢	٧٥٥	٠,١٦٣	٧٥٥	٧٥٥	٧٥٥	٧٥٥	٧٥٥
١٤	٧٠٠٠	١١١٥٠	٤١٥٠	٠,١٦٠	٦٦٤	٠,١٤١	٦٦٤	٦٦٤	٦٦٤	٦٦٤	٦٦٤
١٥	٧٠٠٠	١١١٥٠	٤١٥٠	٠,١٤٠	٥٨١	٠,١٢٣	٥٨١	٥٨١	٥٨١	٥٨١	٥٨١
١٦	٧٠٠٠	١١١٥٠	٤١٥٠	٠,١٢٣	٥١٠	٠,١٠٧	٥١٠	٥١٠	٥١٠	٥١٠	٥١٠
١٧	٧٠٠٠	١١١٥٠	٤١٥٠	٠,١٠٨	٤٤٨	٠,٠٩٣	٤٤٨	٤٤٨	٤٤٨	٤٤٨	٤٤٨
١٨	٧٠٠٠	١١١٥٠	٤١٥٠	٠,٠٩٥	٣٩٤	٠,٠٨١	٣٩٤	٣٩٤	٣٩٤	٣٩٤	٣٩٤
١٩	٧٠٠٠	١١١٥٠	٤١٥٠	٠,٠٨٣	٣٤٤	٠,٠٧٠	٣٤٤	٣٤٤	٣٤٤	٣٤٤	٣٤٤
٢٠	٧٠٠٠	١١١٥٠	٤١٥٠	٠,٠٧٣	٣٠٣	٠,٠٦١	٣٠٣	٣٠٣	٣٠٣	٣٠٣	٣٠٣
٢١	٧٠٠٠	١١١٥٠	٤١٥٠	٠,٠٦٤	٢٦٥	٠,٠٥٠	٢٦٥	٢٦٥	٢٦٥	٢٦٥	٢٦٥

المصدر : جمعت وحسبت من إستثمارات الإستبيان لعينة الدراسة. إجمالي التكاليف السنوية = التكاليف الإستثمارية + تكاليف التشغيل  
 التكاليف الإستثمارية = أراضي + مبانى + آلات + وسائل نقل + قروض وفوائدها .  
 تكاليف التشغيل = مستلزمات سلعية + مستلزمات خدمية + أجور عمال + صيانة .

## ECONOMIC EVALUATION FOR SOME AGRICULTURAL ACTIVITIES IN NORTH SINAI GOVERNORATE

Hafez, Soheir M. F. and Nadia A. Elghareb  
 Desert Res. Center

### ABSTRACT

The study aimed to make an economic evaluation for olive pressing units and bee honey production units in North Sinai Governorate and know how far the governorate involve it and spread more units from olive pressing and bee honey .

The results showed that :

- The pay back period in automatic olive pressing units was between 5-8 years , while reached 8 years for the half-automatic olive pressing unit and 4-6 years for bee honey production units .
- The Benefit-Cost Ratio reach more than one for both of olive pressing units and bee honey production units .
- The IRR was between 15.001% to 18.008% for the automatic olive pressing units and 14.009% for the half-automatic olive pressing unit , while it reached between 14.002% to 16.005% for bee honey production units comparing with the benefit rate in the bank during the period of the study (10%) .